



Das «Chez Donati» wird umfassend renoviert

Das Restaurant an der St.-Johanns-Vorstadt wechselt ausserdem den Besitzer

Von Urs Rist

Basel. Das Wohnhaus mit dem Restaurant Chez Donati an der St.-Johanns-Vorstadt 46 soll aussen und innen umfassend renoviert und saniert werden. Dafür hat die Eigentümerin Gioia Bindella AG in Zürich ein Baugesuch eingereicht, das derzeit beim Bau- und Gastgewerbeinspektorat aufliegt. Die Bindella-Gruppe hat das Gebäude im Jahr 2013 erworben und übernimmt auf den 1. Januar 2020 auch das Restaurant.

Von «Trois Rois» bis Bindella

Derzeit wird das «Chez Donati» noch vom Hotel Les Trois Rois geführt. Es existiert bereits seit 1950, steht für eine «gepflegte italienische Küche» und ist «seit Jahren ein sicherer Wert», heisst es in einem Artikel der BaZ-Rubrik «Ein-

kehren». Im Restaurantführer Gault Millau hat es derzeit 13 Punkte.

«Der Charakter der Basler Traditionsbeiz soll erhalten bleiben», steht im Projektbeschrieb. Im Restaurant wird eine Lüftung eingebaut, und die Restaurantküche wird erneuert. Sie bleibt im ersten Untergeschoss, erhält aber mehr Nutzfläche. Auf der Seite des St.-Johanns-Rheinwegs sind die beiden Untergeschosse oberirdisch. Denn das fast 130 Jahre alte Haus steht am Grossbasler Kopf der Johanniterbrücke.

Es umfasst auch vier Obergeschosse, in denen heute sieben Wohnungen untergebracht sind. Deren Grundrisse werden bei der Sanierung verändert, sodass zwei Wohnungen mit dreieinhalb Zimmern und 95 bis 100 Quadratmetern sowie vier Wohnungen mit zwei-

einhalb Zimmern und rund 75 Quadratmetern, in einem Fall von 100 Quadratmetern entstehen. Im Dach ist eine Maisonette-Wohnung mit Galeriegeschoss geplant, die sechseinhalb Zimmer und rund 150 Quadratmeter umfasst. Diese wird mit Dachflächenfenstern und Anpassungen bei den Dachgauben belichtet. Im Haus werden die Fenster stilecht erneuert. Das Projekt für die Sanierung stammt von Villa Nova Architekten. Die Kosten werden mit 7,5 Millionen Franken angegeben.